

**ACTA DEL CONSELL DE LA VILA NÚM. 2019/2, DE 28 DE FEBRER DE 2019**

<b>Òrgan competent</b>	Consell de la Vila
<b>Núm. sessió</b>	2019/2
<b>Codi Classificació</b>	1065. Actes del Consell de Participació Ciutadana
<b>Assumpte</b>	Acta del Consell de la Vila núm. 2019/2, de 28 de febrer de 2019

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** Ordinària  
**DURADA:** de les 18.00 a les 18.50 hores  
**LLOC:** Auditori del Teatre Ateneu Clavé

**HI ASSISTEIXEN**

**Alcalde-president (Regidoria de Participació Ciutadana i Transparència)** Sr. Joan Carles Garcia Cañizares

**PORTAVEU**

**Tinents d'alcalde**

**1r. - Titular de l'Àrea General de Coordinació del Govern i Comunicació i regidor delegat de Cultura i Habitatge.**

Sr. Josep Llorens Muñoz

**2a.- Titular de l'Àrea de Serveis Personals i regidora delegada d'Esports, Civisme, Sanitat i Joventut.**

Sra. Bàrbara Vergés Miralles

**3r - Titular de l'Àrea General de Territori i Sostenibilitat i regidor delegat d'Urbanisme i Medi Ambient.**

Sr. José Carlos Villaro Gumpert

**4r - Titular de l'Àrea General d'Acció Social i Promoció Econòmica i regidor delegat de Serveis Socials i Ensenyament.**

Sr. Àngel Pous Barceló

**5è - Titular de l'Àrea General de Règim Interior i regidor delegat d'Hisenda, RRHH, OAC, Serveis Jurídics, Contractació, Promoció Econòmica i Ocupació i Tecnologies de la Informació i Comunicació (TIC).**

Sr. Marçal Vilajeliu Tresserras

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Document signat electrònicament

1 / 8

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001

Url de validació

<https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades

Classificador: Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2  
Marta Portella Nogué

01/04/2019 Secretària

17/04/2019 Alcalde

Signatura 2 de 2  
Joan Carles Garcia Cañizares

## Regidors

**Regidora delegada de Via Pública, Mobilitat i Transports i Festes**

Sra. Sílvia Català Mora

**Regidor delegat d'Obres i Serveis i Pagesia.**

Sr. Carles Aulet Salvador

**Moderador**

Sr. Albert Sabater Rusalleda

**Secretari accidental**

Sr. Marc Brugat Carreras

---

## EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

---

Ningú

---

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

---

En començar la sessió, es recorda als assistents el funcionament habitual del Consell de la Vila. Per poder intervenir, han d'aixecar la mà i donar el seu nom. Es faran blocs de tres preguntes i es demana que les preguntes siguin el màxim de concretes.

### 1r torn de preguntes

- **Vicenç Narbon (Tordera Parc):** fa uns mesos vam tenir una inundació general al poble. Nosaltres també ens va afectar, vam quedar totalment aïllats. Se'ns va comentar a posteriori que tal com està en el planning d'emergències, només hi ha una sortida i faria falta que n'hi haguessin dues. S'ha fet algun estudi per les sortides d'emergència, en cas d'incendi, a Tordera Parc?
- El **Sr. Honorato** (Àgora Parc), pregunta sobre una documentació que va lliurar a l'Ajuntament.
- **Marta:** l'altre dia vaig anar al bosc amb el meu fill i vaig trobar que els boscos estan bastant malament, amb branques que poden caure quan fa molt de vent, arbres malalts. Tenim boscos molt macos a Tordera i no hi ha senyalització. Sembla mentida que indrets tan macos que hi ha a Tordera, que podem estar ben orgullosos, no estiguin en condicions. (...)

Document signat electrònicament

2 / 8

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2  
Joan Carles Garcia Cañizares  
17/04/2019  
Alcalde

Signatura 1 de 2  
Marta Portella Nogué  
01/04/2019  
Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001

Url de validació

<https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades

Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### 1r torn de respostes

- **Sílvia Català Móra (PDECat):** no tinc la documentació al davant, per tant, hi ha alguna cosa que no és molt exacta. Crec que confon el que és un pla d'emergència amb un pla d'evacuació. Evidentment amb un incendi forestal vostè no pot sortir del lloc. L'evacuació seria per la carretera. En el supòsit que passés alguna cosa, sempre hem d'estar a disposició dels cossos d'emergència i són ells els qui ho han de dirigir. Són dos temes diferents: un és una emergència i l'altre és en cas d'incendi. Fins i tot ens podrien dir que ens quedéssim a casa. Això dependrà dels cossos d'emergència que són els qui decideixen en tot moment què s'ha de fer i com s'ha de fer. El que té de la urbanització, crec que no fa referència als incendis. Hi ha diversos plans d'emergència i tenim uns sistemes d'evacuació. I és evident que en cas d'incendi no s'ha de sortir pel bosc. En aquests moments s'està redactant un document que ho engloba tot, tant a les urbanitzacions com al nucli. En cas d'incident en un lloc concret, aquell document dirà de quina manera s'ha de treballar.

El que hem de fer és el que vam fer l'any passat, que són aquestes xerrades de la Policia, de les patrulles rurals, que un dia queden a la urbanització i ens expliquen en cas d'emergència què hem de fer; en cas d'incendi què hem de fer. Penso que és el millor, el més pràctic i el més entenedor per a tots. Sap que hi ha la patrulla rural i es pot adreçar directament a ells o fer-ho a través de prefectura de policia. Concretament un dia, venim allà i s'explica.


- **Vicenç Narbon (Tordera Parc):** no va venir ningú a informar. Van deixar un cartell per on s'havia de passar, però no hi ha cap senyalització de la possible sortida. Si no vas en un tot terreny, és impossible passar per allà. No tenim qui ens informi. Esperem que no passi res. A veure si s'aconsegueix reunir més de trenta persones. Ens diuen que s'ha d'informar, però hi ha maneres d'informar. No hi ha quòrum de gent. Mai s'aconsegueix reunir més de trenta persones... Com s'ha d'informar? No sé si a través de l'Ajuntament, amb les adreces del cens... S'hauria d'estudiar la manera de trobar una solució i senyalitzar dins de la urbanització les sortides d'emergència, si això passa.
- **Sílvia Català Móra (PDECat):** En aquell cas, li recordo que no era una sortida d'emergència. La sortida principal a la carretera va quedar tallada per un motiu. No hi havia risc per a les persones. Simplement no podien sortir per aquella carretera. Si hi ha un incendi, evidentment ens diran què han de fer i per on han de sortir. Per això existeixen aquests cossos d'emergència. Són ells els qui ens han de dir què hem de fer en tot moment. No pretengui aprendre la seva feina. Ja ens ho diran en el seu moment. Separi molt bé un incident que va passar un dia en una carretera per la qual no s'hi podia circular – evidentment es podria dir que s'hagués pogut resoldre abans... no hi entraré perquè tampoc tinc la informació-, però aquell dia no va ser una emergència. Va ser un tall de carretera per un motiu, per l'aigua. Per tant, sí que teníem dificultats per poder sortir. Potser s'hauria d'indicar quin nou trajecte hi ha –amb això hi podríem estar d'acord. Ara bé, en un tema d'emergència només podem estar pendents del que ens diguin els cossos d'emergència, perquè depèn de l'emergència manaran uns o altres. Hem d'estar pendents d'ells i prou.

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Calizares		
Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Marta Portella Nogué		

Document signat electrònicament

3 / 8

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001	
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Això que diu de convocar la gent, si la gent no va a les reunions, tot i que considero que són prou importants, Què vol que fem? Si no ens vénen... En cas d'una emergència s'haurà d'avisar porta per porta perquè la gent surti. En cas d'incendi, se sortirà per la carretera, no per dalt.

- **Alcalde:** pel que fa a la intervenció del Sr. Honorato, dir-li que en relació a la documentació que tinc, ja he donat l'ordre que se li retorni demà mateix. Ja sap que en moltes ocasions hem estat a casa seva per mirar algunes de les qüestions que plantejava.

Quant al que plantejava la Marta, no sé si en Carles Aulet ho pot contestar...

- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** aquest any a Malgrat començarà un curs sobre temes d'agricultura ecològica, boscos, ramaderia..., on els joves hi poden anar a estudiar i tindrien una sortida professional.
- **Marta:** potser seria bo que gent que està a l'atur poguessin treballar al bosc, fent tornos rotatius, i aprendrien. Segur que hi ha gent que volen saber coses sobre la natura.
- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** per això alguns pobles (Malgrat, Blanes i Tordera) ens hem ajuntat i s'ha triat Malgrat per la proximitat del lloc amb l'estació de tren. Els propers dies es donarà més informació del curs. Fins i tot nois que no tinguin l'ESO hi podran accedir fent només un petit examen.
- **Marta:** seria una bona cosa per a ells.
- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** no és imprescindible tenir l'ESO i, a més a més, a partir del segon any faran pràctiques a les empreses.
- **Alcalde:** les roques d'en Vinyals és terme de Palafolls. A Roca Rossa també hi ha la roca d'en Salvà. Hem anat identificant els llocs històrics. En tot cas, parlaríem amb l'Ajuntament de Palafolls. El camí surt de Tordera, però és Palafolls.
- **Marta:** Quan veig que hi ha tanta gent parada, els joves que no saben què fer... se'ls podria agafar per fer això...
- **Alcalde:** una cosa podria ser el que diu en Carles Aulet quant a formació. I també l'altra cosa és com accedim als boscos particulars, que amb això les ADF tenen molt a dir. El 98% dels boscos són de particulars i s'ha de veure com podem entrar i en quines condicions es pot accedir en aquells boscos que no són públics i segons quines actuacions hem de demanar permís a l'ADF i als propietaris forestals.

També tenim el *Tomicus* que està afectant Tordera, i ha donat molts de problemes al Maresme i ja ha afectat a alguns pins pinyoners i provoca que quedin secs. Aquest tema també s'està treballant des del Consell Comarcal per tal d'intentar afrontar-ho. Com que la majoria són privats, s'ha d'arribar a un acord amb les ADF per poder accedir-hi i fer els tractaments.

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		
Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## 2n torn de preguntes

- **Antonio Sánchez:** es en relación con los presupuestos participativos. No sabemos los proyectos que se han aprobado en las diferentes comisiones. ¿Podría salir en el boletín de Tordera cuáles son los proyectos aprobados?

Otra pregunta es: ¿Tiene conocimiento el ayuntamiento de los pisos vacíos que hay en Tordera?

- **Paco Domínguez:** cómo está la indicación de la calle.
- **Xavi Rodríguez:** voldria fer una pregunta en relació a "Educació360".

## 2n torn de respostes

- **Alcalde:** en José Antonio Sánchez preguntava per als pisos.
- **Josep Llorens Muñoz (PDECat):** (...) fa pocs mesos vam acabar un estudi. No sé si es pot fer pública aquesta informació, en tot cas ho pregunto al secretari.
- **Sílvia Català Móra (PDECat):** en relació a la intervenció del Sr. Domínguez, està demanat i a punt d'arribar. Quan ho tinguem, ho posarem.
- **Àngel Pous Barceló (PDECat):** en relació a la petició d'en Xavi Rodríguez, dir que aquesta jornada es va celebrar al Centre de Cultura Contemporània de Barcelona fa unes setmanes. En la línia de la renovació pedagògica, Ensenyament està trontollant en molts d'aspectes per innovar. Són iniciatives que van en la línia de la ciutat educativa, en la línia de buscar espais urbans perquè hi hagi una participació entre tots els centres i es trobin punts en comú (obrint patis, extraescolars que es puguin compartir...) i més contacte, més col·laboració, més projectes en comú i més trobada, més cohesió... Va en aquesta línia. És una iniciativa de la Diputació, molt interessant. Hi ha molta gent que s'hi ha sumat -crec que hi havia unes 400 persones- i és un moviment més que seria interessant que Tordera s'hi sumés. Quan vulguis, t'ho comento més detalladament.

## 3r torn de preguntes


- **Natalia Pérez (barri Vell):** voldria saber com està el tema de la pilona.
- **Carol (Àgora Parc):** vivo en la calle Palamós y hay una farola - es la última de la calle- que funciona un día sí y dos no. Llevamos así bastantes meses. Lo comuniqué a la asociación. Me consta que Toñi lo ha comentado y a día de hoy sigue fallando. Por la noche no se ve absolutamente nada.

Document signat electrònicament

5 / 8

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		
Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001	
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- **Vicenç Narbon:** a la sortida de Tordera Parc hi ha un petit bosc que està molt poblat d'arbres, amb alguns d'ells inclinats perillosament cap a la carretera. Gràcies al cablejat bastant gruixut de telefònica fa d'aturador, però per exemple el dia de la inundació van caure tres arbres. Posteriorment he vist que n'han hagut de tallar un altre i només els tallen quan estan al terra. M'han dit que l'amo del terreny no és d'allà, però a veure si se sap qui és i no esperem a què passi una desgràcia.

### 3r torn de respostes

- **Alcalde:** en resposta a la pregunta de la Natalia Pérez, la setmana vinent es posarà la pilona. Hi ha hagut molts de problemes. Ja està reparada i es posarà en marxa la setmana que ve.

La Carol preguntava per un fanal del carrer Palamós, en Carles...

- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** aquesta setmana ho arreglarem.
- **Alcalde:** i en Vicenç Narbon parlava d'uns arbres en una finca forestal.
- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** nosaltres li ho hem comunicat per escrit i va rebre la carta. N'està assabentat. Són uns pins que també tenen problemes sanitaris. No crec que durin molt de temps allà. També n'hem informat als agents rurals. Les coses sempre van més lentes del que voldríem, però crec que acabaran solucionant-se.


També dir que hem parlat amb l'ACA sobre l'ampliació del pont, per si torna a haver-hi una riuada, que l'aigua pugui fluir millor i no passi per la carretera. En els propers dies/mesos millorarem l'accés de sortida a mas Móra.

### 4t torn de preguntes

- **Antonio Sánchez:** supongo que la mayoría de los pisos son de los bancos y cajas. Supongamos que viniera cualquier entidad financiera y quisiera comprar un bloque, ¿El ayuntamiento podría utilizar el derecho de tanteo? Ya que hay pocos pisos de alquiler en Tordera ¿El Ayuntamiento tiene capacidad financiera para iniciar el derecho de tanteo? El tema no es fácil. De aquí a cinco meses hay elecciones.
- **Veïna:** a l'entrada de Tordera, on hi ha les lletres, al mig hi ha un arbre. Quan vas per travessar el pas de vianants, pràcticament et trobes els cotxes al damunt. No seria millor canviar-lo per una altra cosa? I també si podeu posar més papereres al camí en direcció al Torho. Si anem amb els gossos i fan les seves necessitats, no podem anar amb la bossa tot el camí...
- **Xavi Rodríguez:** en relació a la demanda feta per alguns pares sobre la necessitat de tenir un espai l'entitat El Garbell, voldria saber si s'ha avançat en aquest aspecte. Entenem la necessitat

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		
Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001	
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

que té com a agent educatiu, que no se li dóna prou importància i voldria saber si l'Ajuntament ha actuat en conseqüència.

#### 4t torn de respostes

- **Josep Llorens Muñoz (PDECat):** en alguns casos s'informaria des de la Generalitat d'aquest dret de tempteig, però l'altra cosa seria la capacitat econòmica. Depèn de cada cas. No li puc donar una resposta. Depèn de les circumstàncies i en alguns casos es pot fer ús del dret de tempteig.
- **Alcalde:** dir que concretament Caixabank ens van donar preus entre 80.000 i 250.000€ per habitatge. Evidentment l'Ajuntament no pot comprar a aquests preus..... Ja vam fer aquesta trobada amb aquesta entitat financera i els preus que ens van posar damunt la taula van ser aquests. Tenim el dret pel preu que surt. Ja li dic que aquestes quantitats que ens diu La Caixa, l'Ajuntament no les pot pagar, doncs amb cinc pisos no fem res. En aquests moments l'Ajuntament no disposa de capacitat financera.
- **Carles Aulet Salvador (PDECat):** precisament la magnòlia aquesta setmana l'hem podat. S'han tallat les branques de sota i hi ha més visibilitat. També posarem papereres.
- **Alcalde:** quant a la pregunta que feia en Xavier Rodríguez, en vam estar parlant fa un mes. Vam estar reunits amb El Garbell. Tenim varies propostes de locals damunt la taula i l'Ajuntament també ha visitat altres possibles locals, especialment un que seria bastant adient per l'activitat que desenvolupen. N'hem parlat amb el propietari, però no amb l'entitat. Per això no m'estendré massa en la resposta, perquè estava previst que ens veiéssim ahir, però vaig haver d'anul·lar la visita. Entenc que la propera setmana ens trobarem i els farem la proposta de local. Si els agrada el local, mirarem el lloguer i que el puguin utilitzar, fins que no es buidi definitivament el que és l'escola Serra de Miralles amb la construcció de l'escola nova, a l'espai que està previst al costat de l'Institut Tordària. Aquest lloguer duraria mentre l'escola Serra de Miralles estigués ubicada al carrer Dr. Fleming. Però finalment marxarà d'allà i, per tant, serà un equipament municipal que ha de servir per a El Garbell i per moltes altres entitats. Per tant, s'ha fet molta feina aquest mes i crec que aviat podrem tenir local a disposició de El Garbell.

#### 5è torn de paraula


- **Carol:** en teoria, en el mes de septiembre se iban a empezar las obras de la depuradora de Àgora Parc. De momento, no han empezado. Querría saber para cuándo y por qué se retrasan tanto.
- **Paco Domínguez:** ¿Nos podéis decir exactamente el número de viviendas vacías que hay en Tordera? No el nombre y apellidos de los propietarios. El número concreto de viviendas vacías.

Document signat electrònicament

7 / 8

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		
Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001	
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

#### 4t torn de respostes


- **Alcalde:** estem molt interessats en el tema, doncs aquest alcalde ha tingut molts de problemes per les depuradores i la ineficàcia de l'ACA, i en aquest cas del Consell Comarcal del Maresme. Ens vam reunir com a govern amb el president del Consell Comarcal. Em consta que aquesta setmana s'ha reunit el Partit Socialista, malgrat el govern havia donat les explicacions pertinents i han modificat el projecte perquè considera que la quantitat de fangs que han de fer la depuració serà insuficient quan la urbanització estigui ocupada el 100%. Han fet la reforma del projecte i la previsió que fa el Consell Comarcal, que és el que l'ha de construir, és que es construeixi a finals del 2019 i que estigui acabada el 2020. Hi ha projecte, està aprovat, tenen la propietat dels terrenys, hi ha partida pressupostària a l'ACA. L'ACA ho passa al CCM perquè siguin aquests els que facin l'obra i aquests com que creuen que té una deficiència, fan una modificació de projecte i asseguren que les obres començaran a finals del 2019 i durant el 2020 s'acaba definitivament l'obra.
- **Josep Llorens Muñoz (PDECat):** no tenia clar si es podien dir els noms dels propietaris dels pisos buits, però sí que es pot dir el nombre de pisos buits, encara que ara no el tinc aquí. Un dia vam fer un ple monogràfic sobre habitatge i ja vaig donar dades.

I, sense altres assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de l'Alcaldia-Presidència, a les 18.50 hores, i signa aquesta acta l'alcalde-president, juntament amb mi, el secretari accidental, que en dono fe.

Tordera, a data de signatura electrònica

En dono fe, el secretari accidental, Marc Brugat Carreras

Signatura 1 de 2	01/04/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	17/04/2019	Alcalde
Joan Carles Garcia Calizares		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	cdc058f5f74d4e3d89e12a8b90a9532f001	
Url de validació	<a href="https://oac.tordera.cat/verificadorfirma">https://oac.tordera.cat/verificadorfirma</a>	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	